

**Договор Мд271/2024**  
**на выполнение работ по межеванию и постановке на**  
**кадастровый учет сооружения**

с. Большая Глушица

09.01.2024 г.

Администрация сельского поселения Фрунзенский муниципального района Большеглушицкий Самарской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения Фрунзенское муниципального района Большеглушицкий Самарской области Пищулина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Кривошеев А.С., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы :
  - подготовить акт обследования многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 63:14:0606002:271, а Заказчик обязуется принять и оплатить их результат.
- 1.2. Работы выполняются согласно Техническому заданию (Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.3. Срок выполнения работ до 30 января 2024года.
- 1.4. Идентификационный код закупки 243637519086563750100100010000000244

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Цена договора составляет 6000 рублей 00 копеек (Шесть тысяч рублей ноль копеек.), НДС не облагается.
- 2.2. Авансовый платеж договором не предусмотрен.
- 2.3. Цена договора включает в себя транспортные и командировочные расходы, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей, т.е. является окончательной.
- 2.4. Цена договора является твердой и определяется на весь срок его исполнения.
- 2.5. Расчеты между Сторонами производятся путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 2.6. Оплата работ производится за фактически выполненный объем оказанных работ, в безналичной форме в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 2.7. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 3.1 За нарушение сроков выполнения Работ (п. 1.2 Договора) Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пеней) в размере 3 (трех) процентов от цены Работ (п. 4.1 Договора) за каждый день просрочки.
- 3.2. За нарушение сроков оплаты (п. 4.2 Договора) Подрядчик вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пеней) в размере 3 (трех) процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 3.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.
- 3.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

**4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

- 4.1. По окончании выполнения работ Исполнитель направляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ, счет-фактуру, счет и пакет документации в соответствии с Техническим заданием. (Приложение №1)
- 4.2. При сдаче работ Заказчик в течение 7 рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязуется направить подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ Исполнителю или мотивированный отказ в приемке работ.
- 4.3. Подписание Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ подтверждает согласие Заказчика с тем, что работы выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям настоящего договора.
- 4.4. В случае оказания работ, являющихся предметом настоящего договора, ненадлежащего качества Стороны обязаны составить акт с перечнем дефектов, необходимых работ по их устранению и сроков выполнения работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ в этом случае подписывается после устранения имеющихся замечаний. Устранение допущенных по вине Исполнителя недостатков производится Исполнителем за свой счет.



## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Исполнитель несет ответственность за качество выполнения работ и по требованию Заказчика своими силами и за свой счет в срок, согласованный с Заказчиком, обязан устранить дефекты работ.
- 5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 5.3. Все споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров Сторон, а при не достижении согласия – в Арбитражном суде Самарской области.

## 6. ФОРС – МАЖОР

- 6.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если таковое неисполнение является следствием обстоятельств, отнесенных действующим законодательством к обстоятельствам непреодолимой силы.
- 6.2. С наступлением обстоятельств непреодолимой силы, делающих невозможным для одной из Сторон выполнение ее обязательств по настоящему договору, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно продолжительности действия этих обстоятельств.
- 6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться свыше шести месяцев, настоящий договор считается расторгнутым без обязанности возмещения убытков Сторонами.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
- 7.2. Стороны вправе в любое время изменить или расторгнуть настоящий договор по взаимному согласию.
- 7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 7.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:  
Приложение №1. «Техническое задание на выполнение работ».

## 8. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
Администрация сельского поселения Фрунзенское муниципального района Большеглушицкий Самарской области 446185, Самарская обл., Большеглушицкий р-он, п. Фрунзенский, пл. Ленина, 1 ИНН6375190865КПП637501001 л/с 232020011 открыт в МУ Финансовом управлении администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области р/сч03231643366084244200 ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ // УФК по Самарской области, г. Самара БИК013601205 к/сч.40102810545370000036	Индивидуальный предприниматель Кривошеев А.С. 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кишиневская, д. 5 ИНН 636401120100 ОГРНИП 317631300154491 Поволжский банк ПАО «Сбербанк» г. Самара р/с 40802810754400000709 БИК 043601607 к/с 30101810200000000607



/Ю.Н. Пищулин/



/А.С. Кривошеев /

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### На выполнение работ по межеванию и постановке на кадастровый учет земельного участка

1.	Заказчик	Администрация сельского поселения Фрунзенский муниципального района Большеглушицкий Самарской области
2.	Наименование объектов	Многоквартирный жилой дом
3.	Виды и объемы работ, подлежащих выполнению	Подготовить акт обследования многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 63:14:0606002:271
4.	Требования по выполняемой работе	1. Обеспечить качественное выполнение работ в соответствии с документацией Заказчика, техническими условиями, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиями, нормам нормативных и нормативно-технических актов РФ (СНиПов, ГОСТов, ВСН, ТУ и т.д.); 2. Исполнитель несет ответственность за качество выполнения работ. 3. Точность измерений в соответствии с действующими нормативными документами.
5.	Система координат	«Местная»
6.	Исходные документы	Выписка из ЕГРН.
7.	Сроки и порядок предоставления отчетных материалов	По завершению работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт выполненных работ.



## АКТ от 22 января 2024г. на выполнение работ-услуг

Мы, нижеподписавшиеся, Кривошеев А.С. представитель ИСПОЛНИТЕЛЯ, с одной стороны и Пищулин Ю.Н. представитель ЗАКАЗЧИКА с другой стороны, составили настоящий акт о том, что ИСПОЛНИТЕЛЬ выполнил, а ЗАКАЗЧИК принял следующие работы:

Наименование	Цена	Кол-во	Ед. изм.	Сумма
1	2	3	4	5
Работы по договору Мд271/2024 от 09.01.2024г.	6000,00	1	руб.	6000,00
Итого:				6000,00

Сумма прописью: Шесть тысяч рублей ноль копеек. Без НДС.

Работы выполнены в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
<p><b>Администрация сельского поселения Фрунзенское муниципального района Большеглушицкий Самарской области</b>                      446185, Самарская обл., Большеглушицкий р-он, п. Фрунзенский, пл. Ленина, 1                      ИНН 6375190865 КПП 637501001                      л/с 232020011 открыт в МУ Финансовом управлении администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области                      Расчетный счет                      03231643366084244200 ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ // УФК по Самарской области, г. Самара                      БИК 013601205                      к/сч. 40102810545370000036</p>	<p><b>Индивидуальный предприниматель Кривошеев А.С.</b>                      446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кишиневская, д. 5                      ИНН 636401120100                      ОГРНИП 317631300154491                      Пovolжский банк ПАО «Сбербанк» г. Самара                      р/с 40802810754400000709                      БИК 043601607                      к/с 30101810200000000607</p>



/Ю.Н. Пищулин/



/А.С. Кривошеев /